

ПРОТОКОЛ № 62

засідання громадської комісії з житлових
питань при виконавчому комітеті Вінницької міської ради

22 грудня 2025 року

м. Вінниця

Голова комісії	Фурман Р.С.	–	Заступник міського голови
Заступник голови комісії	Ситник О.В.	–	В.о. директора департаменту житлового господарства міської ради
Секретар комісії:	Мазур Л.Д.	–	Головний спеціаліст відділу з обліку та розподілу житла департаменту житлового господарства міської ради
Члени комісії:	Грушко С.Ю.	–	Начальник відділу з обліку та розподілу житла департаменту житлового господарства міської ради
	Кріпак О.М.	–	Начальник відділу житлово-комунальних питань, транспорту, зв'язку департаменту правової політики та якості
	Кириленко М.М.	–	Перший заступник директора департаменту правової політики та якості міської ради
	Мартьянов М.П.	–	Директор департаменту економіки і інвестицій міської ради
	Очеретна А.В.	–	Заступник начальника відділу реалізації муніципальних програм підтримки ветеранів та їх сімей департаменту соціальної політики міської ради.
	Стефанкова С.В.	–	Заступник директора департаменту охорони здоров'я міської ради
	Перебетюк А.М.	–	Голова спілки учасників бойових дій в Афганістані
	Івашук А.Я.	–	Начальник відділу оперативного реагування «Цілодобова варта», депутат Вінницької міської ради
	Щербань Ю.О.	–	Голова громадської організації «Ведені серцем» (за згодою)
	Сільницький О.М.	–	Заступник голови обласної організації профспілки працівників житлово-комунального господарства, місцевого прому та побутового обслуговування населення (за згодою)
	Смішний Р.В.	–	Голова Всеукраїнської Спілки учасників АТО «Побратими України» у Вінницькій області (за згодою)
	Нагірняк Д.Б.	–	Начальник Комунального підприємства «Вінницьке бюро технічної інвентаризації» (за згодою)

1. Про продовження строку договору найму житлового приміщення з фонду житла для тимчасового проживання громадян Вінницької міської ради

1.1. До виконавчого комітету міської ради надійшла заява від ОСОБИ_1 – 1956 р.н., з проханням продовжити з нею договір найму житлового приміщення з фонду житла для тимчасового проживання за АДРЕСОЮ_1, терміном на один рік.

Згідно з поданими ОСОБИ_1 документами (копія довідки МСЕК № 248015 від 20.01.2009 року), заявниця є інвалідом I А групи загального захворювання. Відповідно до довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта від 19.12.2025 року за ОСОБОЮ_1 відсутні відомості щодо наявності нерухомого майна.

Згідно з поданими документами, середньомісячний дохід ОСОБИ_1 складає 4590,70 грн., що недостатньо для придбання або найму іншого житлового приміщення, так як за останніми статистичними даними показник опосередкованої вартості оренди 1-кімнатної квартири у місті Вінниці у листопаді складає **8789,52 грн**, а прожитковий мінімум на особу, яка втратила працездатність складає – **2361,00 грн.**

Статтею 132-2 Житлового кодексу України та пунктом 2 Порядку надання і користування житловими приміщеннями з фондів житла для тимчасового проживання, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 31.03.2004 року № 422, визначено, що житлові приміщення з фондів житла для тимчасового проживання надаються громадянам за умови, якщо:

таке житло є єдиним місцем проживання, а їх сукупний дохід недостатній для придбання або найму іншого жилого приміщення.

Комісія розглянувши документи ОСОБИ_1 та керуючись ст. 132-2 Житлового кодексу України, постановою Кабінету Міністрів України від 31.03.2004 № 422 "Про затвердження Порядку формування фондів житла для тимчасового проживання та Порядку надання і користування житловими приміщеннями з фондів житла для тимчасового проживання", рішенням виконавчого комітету Вінницької міської ради від 18.07.2022 року № 1417 "Про затвердження Порядку надання і користування житловими приміщеннями з фонду житла Вінницької міської ради для тимчасового проживання громадян", пропонує виконавчому комітету міської ради продовжити з ОСОБОЮ_1 – 1956 р.н. строк договору найму житлового приміщення з фонду житла для тимчасового проживання громадян Вінницької міської ради за АДРЕСОЮ_1, терміном на один рік.

Голова комісії

Р. Фурман

Заступник голови комісії

О. Ситник

Секретар комісії

Л. Мазур

Члени комісії:

С. Грушко

М. Кириленко

С. Стефанкова

Ю. Щербань

А. Очеретна

А. Іващук

О. Кріпак

О. Сільницький

А. Перебетюк

Д. Нагірняк

Р. Смішний

М. Мартянов